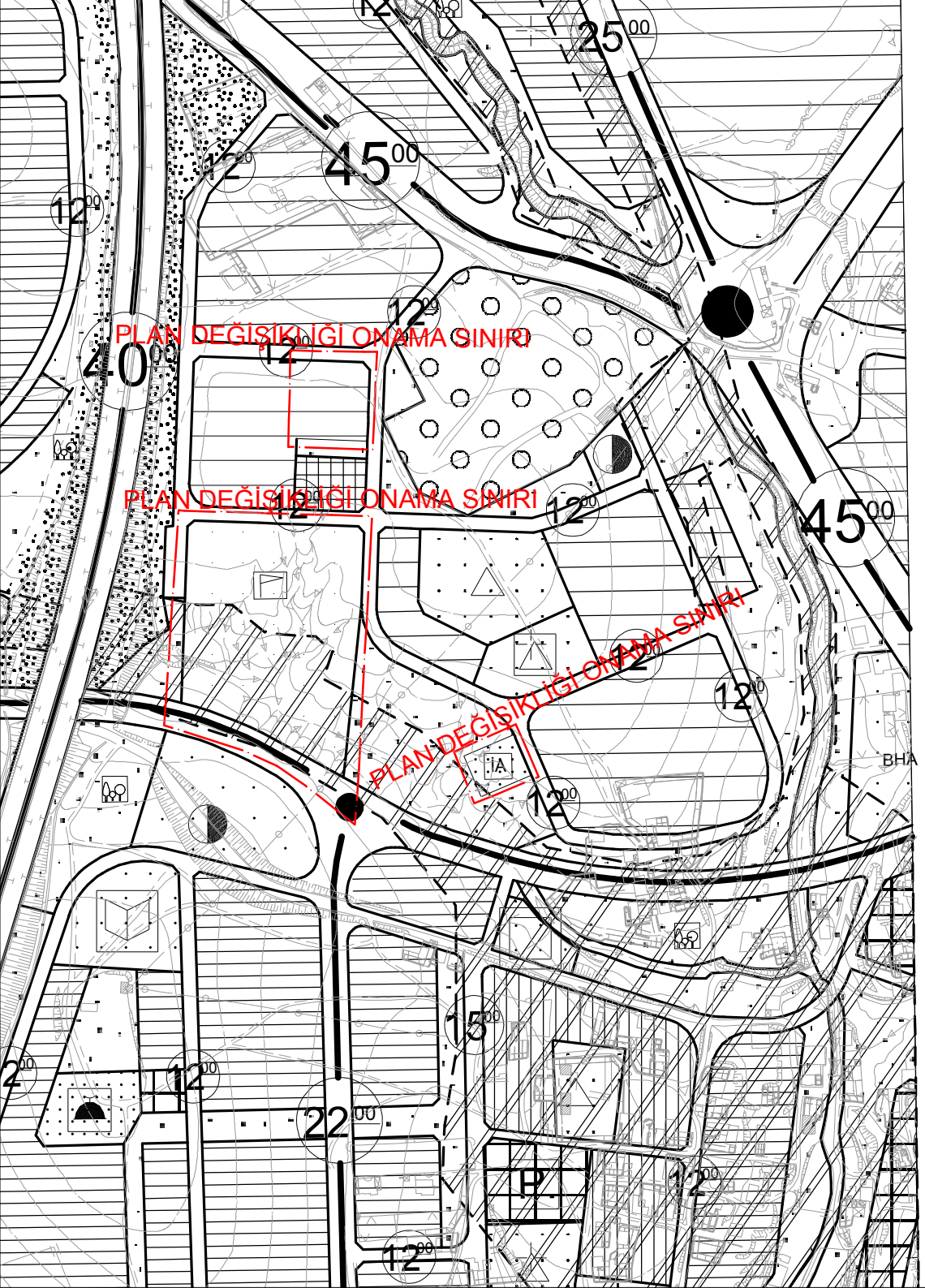

GAZİANTEP - ŞEHİTKAMİL

İBRAHİMLİ MAHALLESİ

N38C-17A PAFTALARINDA

NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

K

NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

AZ YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI

SPOR ALANI

İBADET ALANI

1/5000

NOTLAR:

1- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞİM ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.

2- YAPILAŞMADAN ÖNCE JEOLOJİK, JEOFİZİK VE JEOTEKNİK ETÜTLERİN YAPTIRILMASI VE SONUÇLARININ MİMARİ PROJEDE DİKKATE ALINMASI ŞARTTIR.

3- AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

4- DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

5- TÜM ALANLARDA İÇ VE DIŞ MEKANLARDA PROJELENDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.

6- BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.