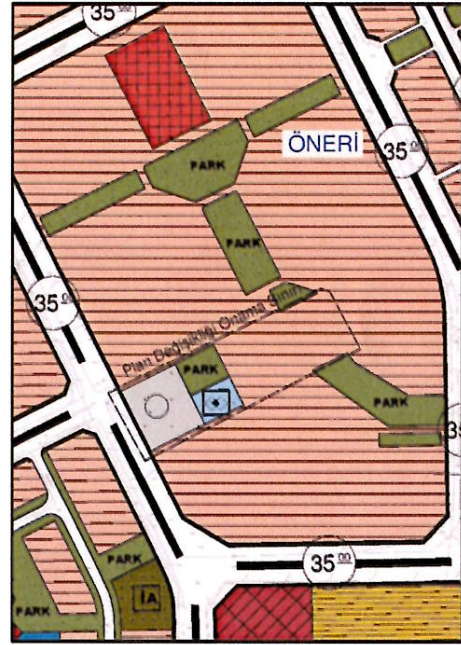
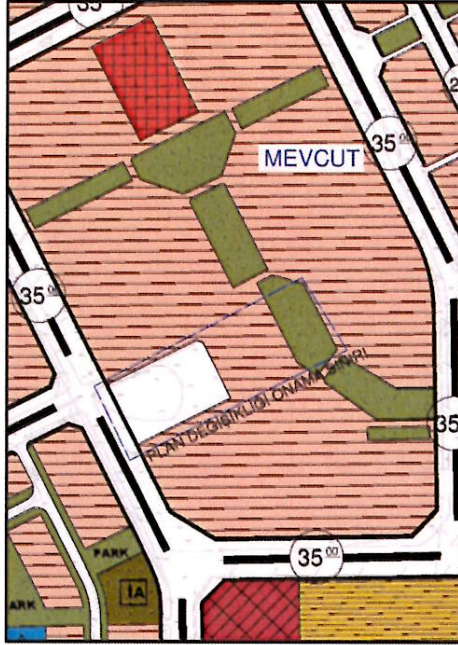


**ŞAHİNTEPE MAHALLESİ PAFTA N38C-22C' DE RESMİ KURUM, SOSYAL
TESİS, KONUT VE PARK ALANI NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN RAPORU**

İlçemiz Şahintepe Mahallesi'nde nazım imar plan değişikliğine konu alan, çevreyolunun kuzeyinde yer almakta olup mevcut 1/5000 nazım imar planında resmi kurum, konut ve park alanı olarak planlanmıştır. Söz konusu bölgede Emniyet Müdürlüğü ile yapılan protokol sonrası Emniyet Müdürlüğü hizmet binasının belediyemiz tarafından yapılmasıyla, resmi kurum alanından ayrılan alan belediyemiz adına tescil edilmiştir. Bu alanın bölge halkının ihtiyaçları doğrultusunda Sosyal Tesis ve Park Alanı olarak planlanması düşünülmüş ve alanda bulunan mevcut park alanı batı kısma taşınarak değerlendirilmiştir. Bunun sonucu olarak konut alanı sosyal tesis alanı, park alanı yeniden düzenlenerek 1/5000 nazım imar planı hazırlanmıştır.



Kentsel sosyal donatı ihtiyacının karşılanmasına ve konut alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan Şahintepe Mahallesi, Pafta N38c-22c'de Resmi Kurum, Sosyal Tesis, Konut ve Park Alanı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre düzenlenerek hazırlanmıştır.

ETÜDPROJE
Planlama Limited Şirketi

M. Paşa Cd. Uğursoy İşn. No: 146/217-Salihli
Tel: 0236 713 09 36 Tic. Sic. No: 6554
Salihli Adil Oral V.D. 381 046 1564
Mersis No: 0381 0461 5640 0019

Hüseyin HANER
A Grubu Şehir Plancısı
Diploma No: 61-2017
Karne No: 0898
Oda Sicil No: 774