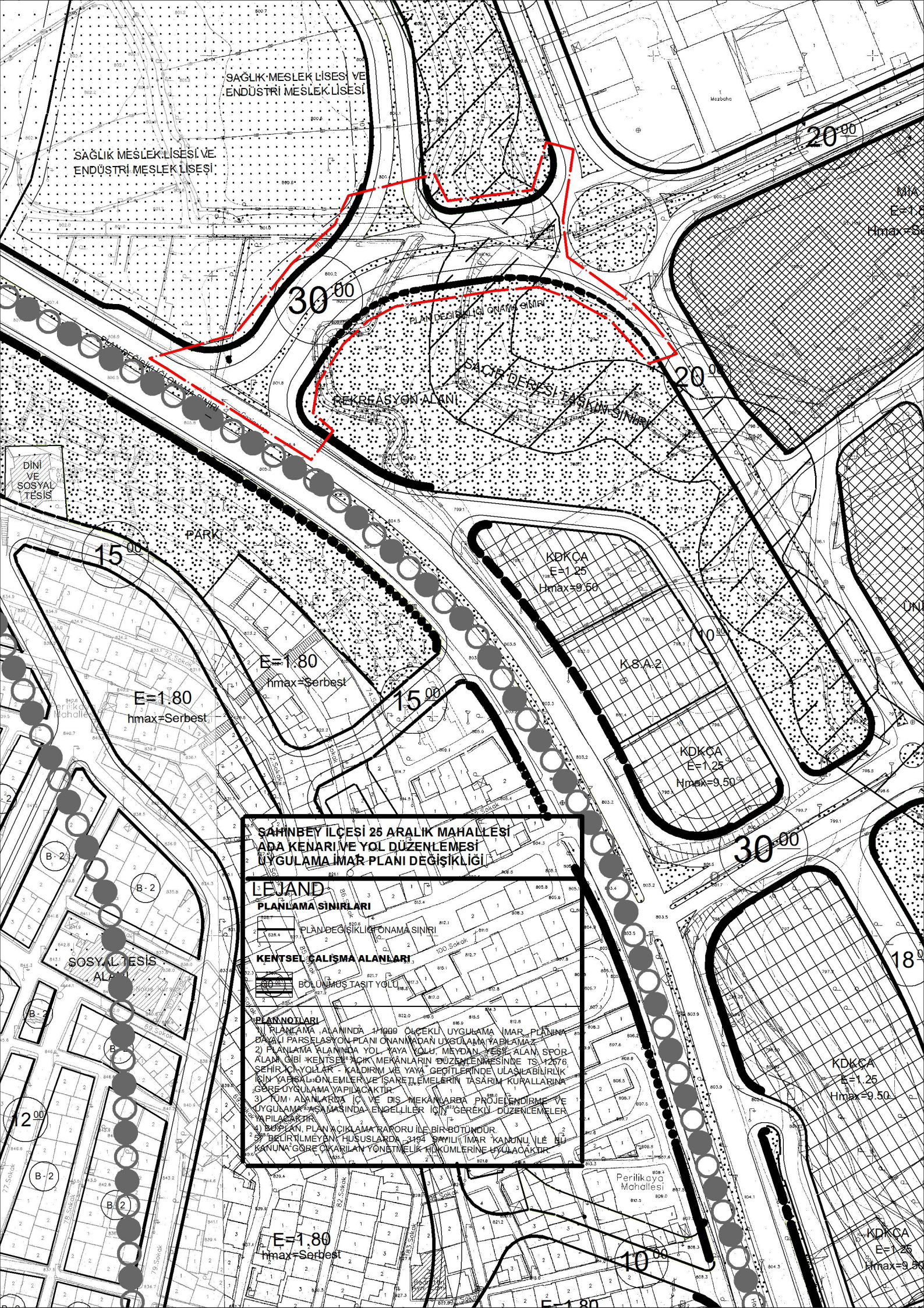




SAGLIK MESLEK LİSESİ VE
ENDÜSTRİ MESLEK LİSESİ

SAGLIK MESLEK LİSESİ VE
ENDÜSTRİ MESLEK LİSESİ

20⁰⁰

30⁰⁰

20⁰⁰

DİNİ
VE
SOSYAL
TESİS

PARK

15⁰⁰

E=1.80
hmax=Serbest

E=1.80
hmax=Serbest

15⁰⁰

KDKÇA
E=1.25
hmax=9.50

K.S.A.2

KDKÇA
E=1.25
hmax=9.50

30⁰⁰

SAHINBEY İLÇESİ 25 ARALIK MAHALLESİ ADA KENARI VE YOL DÜZENLEMESİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

BÖLÜMÜŞ TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- 1) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANIMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 2) PLANLAMA ALANINDA YOL, YAYA KÖLÜ, MEYDAN, YEŞİL ALAN, SPOR ALANI GİBİ KENTSEL ÇIKI MEKANLARIN DÜZENLENMESİNDE TS 12576, SEHİR İÇ YOLLAR - KALDIRIM VE YAYA GEÇİTLERİNDE ULAŞILABİLİRLİK İÇİN YAPILAN ÖNLEMLER VE İŞARETLEMELERİN TASARIM KURALLARINA GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.
- 3) TUM ALANLARDA Ç VE DİS MEKANLARDA PROJELENDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKİN DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.
- 4) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 5) BELİRLİ MEYAN HUSUSLARDA 3494 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE OKARILAN YÖNETMELİK RÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

SOSYAL TESİS
ALANI

12⁰⁰

E=1.80
hmax=Serbest

10⁰⁰

KDKÇA
E=1.25
hmax=9.50

KDKÇA
E=1.25
hmax=9.50