

**BİNEVLER MAHALLESİ PARK, DİNİ TESİS, EĞİTİM TESİSİ,
TİCARET+TURİZM+KONUT ALANI NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
TEKNİK GÖRÜŞÜ ve PLAN RAPORU**

Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Binevler Mahallesi, 20K nazım imar paftasında imar plan değişikliği hazırlanmıştır. Değişikliğin yapıldığı alan Abdülkadir Aksu Bulvarının doğu kısmında yer almaktadır.

Binevler Mahallesinde bulunan değişikliğin yapıldığı alan mevcut nazım imar planında Eğitim Tesisi, Park, Yol ve Konut Alanı olarak planlanmıştır. Yapılan Değişiklikte; kentimizin ana ulaşım aksı ve Tramvay güzergahı üzerinde olan Abdülkadir Aksu Bulvarı üzerinde yeniden düzenlemeye gidilmiştir. Abdülkadir Aksu Bulvarı üzerinde Ticaret+Turizm+Konut Alanı, beraberinde Eğitim Tesisi, Dini Tesis ve Park Alanı olarak planlanmıştır.

Üst ölçekli planlara uygun olarak; Binevler Mahallesi, Pafta 20K'da hazırlanan Ticaret+Turizm+Konut Alanı, Eğitim Tesisi, Dini Tesis, Park Alanı ve Yol Nazım İmar Plan Değişikliği 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmelikler uyarınca hazırlanmıştır.


İrfan DOĞAN
Şehir Plancısı


Muhammet Ali ŞAHİN
Şehir Plancısı