

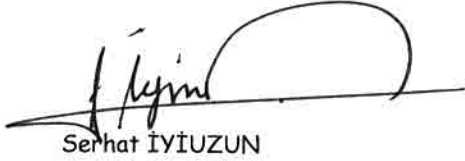
**KIZILHISAR MAHALLESİ ÖZEL SAĞLIK TESİSİ NAZIM İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

Gaziantep ili, Şahinbey İlçesi, Kızılhisar Mahallesi, parsel 755 ve 756 ile yakın çevresini kapsayan alan Halep Bulvarının batısında, Classes Garden yüzme havuzunun güney sınırında yer almaktadır.

Şahinbey Kızılhisar Mahallesi, N38-C4 ve 18J nazım imar paftalarında bulunan alan mevcut nazım imar planlarında düşük yoğunluklu konut ve ticaret (T3 düşük yoğunluklu) Alanı olarak görülmektedir. Söz konusu alanın, 22 metrelik yolun güneyindeki Konut ve Ticaret olarak görülen kısmında, Özel Sağlık Tesisi Alanı ve bu alanın çevresinde ticaret (T3 düşük yoğunluklu), yol, otopark ve ada düzenlemesi nazım imar plan değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI

- 1) KİLİS YOLU EKOLOJİK TABANLI N.İ.P. PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
- 2) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 3) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.



Serhat İYİUZUN

Şehir Plancısı



F. İrem ELBEYLİ

Şehir Plancısı