

GÜNEŞ MAHALLESİ AKARYAKIT –LPG SATIŞ VE SERVİS İSTASYONU VE YOL NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ TEKNİK GÖRÜŞ VE PLAN RAPORU

Güneş Mahallesi, 19K nazım imar paftasında kayıtlı taşınmazlar; Havalimanı Bulvarını Üniversite Bulvarına bağlayan 12 km uzunluğundaki 50 metrelik yol güzergahı üzerinde bulunmaktadır. Bahsi geçen yol kentin doğu-batı aksını birbirine bağlayan ana güzergah özelliğindedir.

Kent için önemli bir aks olacak olan 50 metrelik yol ile mevcut imar planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi ve Şahinbey Belediyesi mülkiyetinde olan taşınmazın ise kentin ve bölgenin kentsel ve teknik altyapı ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla 50 metrelik yol üzerinde Akaryakıt –LPG Satış ve Servis İstasyonu TS-11939 standartları ve ilgili mevzuatlar göz önünde bulundurularak hazırlanmıştır.

Güneş Mahallesi, Pafta 19K'da kayıtlı taşınmazlar üzerinde 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak “Yol ve Akaryakıt –LPG Satış ve Servis İstasyonu” 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği hazırlanmıştır.

Muhammet Ali ŞAHİN
Şehir Plancısı