

OSMANGAZİ MAHALLESİ SOSYAL TESİS, CAMİ VE REKREASYON ALANI

NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Gaziantep ili, Şehitkamil İlçesi, Osmangazi Mahallesi sınırları içerisinde bulunan bahse konu alan Metro Alışveriş Merkezinin batısında, 56010 No'lu cadde ile 56001 No'lu Cadde arasında yer almaktadır.

Şehitkamil Osmangazi Mahallesi, N38-C4, N38c-17c, N38c-17c-1d imar paftalarında yer alan mülkiyeti Maliye Hazinesi ve Büyükşehir Belediyesine ait taşınmazlar mevcut planlarda cami ve rekreasyon alanı olarak görülmektedir. Kadıdeğirmeni I. Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırı içinde bulunan alanda cami alanının ada formunun değiştirilmesi ve rekreasyon alanı içerisine sosyal tesis alanı yapılması şeklinde nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI

- 1) OSMANGAZİ MAHALLESİ KADİDEĞİRMENİ 1. ETAP K.D.G.P.A. REVİZYON İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
- 2) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 3) BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.



Serhat İYİUZUN

Şehir Plancısı



F. İrem ELBEYLİ

Şehir Plancısı