

GÜNEYKENT (YEDİTEPE) MAHALLESİ SOSYAL TESİS ALANI
NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ TEKNİK GÖRÜŞÜ ve PLAN RAPORU

Gaziantep 1. İdare Mahkemesinin 15.04.2015 tarih Esas:2013/625-Karar:2015/420 sayılı ilamı ile Belediyemiz Meclisinin 07.08.2012 tarih 120 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği iptal edilmiştir. İptal edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı öncesinde bahsi geçen taşınmaz Sosyal Tesis Alanıdır. İlgili mahkeme kararı doğrultusunda; Güneykent (Yeditepe) Mahallesi Pafta 19J'de kayıtlı taşınmaz üzerinde, iptal edilen imar plan değişikliği öncesi durum olarak yeniden düzenlenmiş ve 1/1000 Uygulama İmar Plan değişikliği hazırlanmıştır. Bunun ile birlikte ölçekler arası tutarlılık sağlanması amacıyla bahse konu parsel üzerinde Sosyal Tesis Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak hazırlanmıştır.


İrfan DOĞAN
Şehir Plancısı


Muhammet Ali ŞAHİN
Şehir Plancısı