

**ŞEHİTKAMİL İLÇESİ, BELKİS MAHALLESİ, TİCARET-KONUT VE PARK ALANI NAZIM İMAR PLANI
(1/5000, 1/25.000) PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

Şehitkamil ilçesi Belkıs mahallesinde bulunan planlama alanı Gaziantep-Adıyaman karayolunun kuzeyinde, Adana-Şanlıurfa otoyolunun güneyinde yer almaktadır.

Şehitkamil ilçesi, Belkıs Mahallesi N38-C3, N38c-14d nazım imar paftalarında plan değişikliğine konu alan mevcut imar planında konut ve park alanı olarak görülmektedir. Park alanının ticaret+konut alanı, konut alanının bir bölümünde eşdeğer park alanı olarak planlanması ve ulaşım kavşak projesine göre ada kenarı düzenlemesi şeklinde önerilen nazım imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI

- 1)Bu planda Belkıs mahallesi nazım imar planı plan revizyonu plan notları geçerlidir.
- 2)Bu plan plan açıklama raporu ile bir bütündür.
- 3)Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ile bu kanuna göre çıkarılan yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.


Deniz KURU
Şehir Plancısı


F.İrem ELBEYLİ
Şehir Plancısı

**ŞEHİTKAMİL İLÇESİ, BELKİS MAHALLESİ, TİCARET-KONUT VE PARK ALANI UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

Şehitkamil ilçesi Belkis mahallesinde bulunan planlama alanı Gaziantep-Adıyaman karayolunun kuzeyinde, Adana-Şanlıurfa otoyolunun güneyinde yer almaktadır.

Şehitkamil ilçesi, Belkis Mahallesi N38c-14d-4a uygulama imar paftalarında plan değişikliğine konu alan mevcut imar planında konut ve park alanı olarak görülmektedir. Park alanının ticaret+konut (E:1.80 Yençok:36.50) alanı, konut alanının bir bölümünde eşdeğer park alanı olarak planlanması ve ulaşım kavşak projesine göre ada kenarı düzenlemesi şeklinde önerilen uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI

- 1)Bu planda Belkis mahallesi uygulama imar planı plan revizyonu plan notları geçerlidir.
- 2)Bu plan plan açıklama raporu ile bir bütündür.
- 3)Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ile bu kanuna göre çıkarılan yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.


Deniz KURU

Şehir Plancısı


F.İrem ELBEYLİ
Şehir Plancısı