

GAZİANTEP İLİ – NURDAĞI İLÇESİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA RAPORU

Gaziantep İli, Nurdağı İlçesi, N37.D.10.B imar paftası, 380 ada sayılı taşınmazda nazım imar planı değişikliği yapılmıştır.

Tadilata konu olan alanın kuzeyinde az yoğunluklu gelişme ve orta yoğunluklu mevcut konut alanları, doğusunda 10 metrelik araç yolu, eğitim ve kültürel tesis alanı, güneyinde az yoğunluklu gelişme ve orta yoğunluklu mevcut konut alanları, batısında ise 10 metrelik yol ile az yoğunluklu konut alanı yer almaktadır.

Söz konusu alan, mevcut imar planında iki ayrı park alanı olarak planlanmıştır.

Yapılan düzenleme ile alanların parçacıl olması sebebiyle, iki ayrı park alanı işlevsel olması amacıyla birleştirilip planlanmıştır.

- 1-) Bu plan, plan açıklama raporu ile bir bütündür.
- 2-) Plan üzerinde belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ile mekânsal planlar yapım yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.

 **Atölye şehir planlama**
mühendislik inş.tic.ltd.şti.
Etiler Mh. Nisantasi Sk. Cazibe İş Mrk.No:4/406
T. 0342 215 23 49 - Fax: 0342 215 40 88 GAZİANTEP
Gaziantep V.D.:1030418593

İrfan DOĞAN
A Grubu Şehir Plancısı
Kart No: 6897 Oda No: 945
Diploma No: 79-21770
İşyeri Tescil No: 1869

Emine YAĞMUR
Şehir Plancısı
Dip. No: 6909