

YIĞINLI MAHALLESİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Şehitkamil Yığınlı Mahallesi, N38-B4 ve N38b-21d imar paftalarında, ada 165, parsel 35 ve 59'da kayıtlı taşınmaz, Gaziantep kent merkezine yaklaşık 23 km uzaklıkta, Gaziantep-Kahramanmaraş Yolunun kuzeyinde, Bağbaşı Mahallesi'nin güneyinde, Köksalan Mahallesi'nin güneydoğusu ve Akçagöze Mahallesi'nin güneybatısında yer almaktadır.

Şehitkamil Yığınlı Mahallesi, N38-B4 ve N38b-21d imar paftalarında, ada 165, parsel 35 ve 59'da mülkiyeti Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Maliye Hazinesine ait taşınmaz mevcut planda ağaçlandırılacak alan (mezarlık), düşük yoğunluklu konut alanı ve taşıt yolu olarak görülmektedir. Bahsi geçen taşınmazlar üzerinde Ağaçlandırılacak Alan nazım imar plan değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI

- 1) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 2) BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

Mehmet YAŞAR
Şehir Plancısı

İrem ELBEYLİ
Şehir Plancısı

YIĞINLI MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Şehitkamil Yıgınlı Mahallesi, ada 165, parsel 35 ve kayıtlı taşınmaz, Gaziantep kent merkezine yaklaşık 23 km mesafede, Gaziantep-Kahramanmaraş Yolunun kuzeyinde, Bağbaşı Mahallesi'nin güneyinde, Akçagöze Mahallesi'nin güneybatısında yer almaktadır.

Şehitkamil Yıgınlı Mahallesi N38b-21d-4c uygulama imar paftası, ada 165, parsel 35'de kayıtlı belediyemiz mülkiyetindeki taşınmaz, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ağaçlandırılacak Alan (Mezarlık Alanı) olarak görülmektedir. Bahsi geçen taşınmaz üzerinde Ağaçlandırılacak Alan uygulama imar plan değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI

- 1) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 2) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

Mehmet YAŞAR
Şehir Plancısı

İrem ELBEYLİ
Şehir Plancısı