

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ, 15 TEMMUZ MAHALLESİ TRAFO ALANI UYGULAMA İMAR PLANI

Şehitkamil ilçesi, 15 temmuz mahallesinde bulunan planlama alanı Gaziantep Çocuk Hastanesinin güneyinde, Gaziantep Üniversitesinin kuzeyinde yer almaktadır.

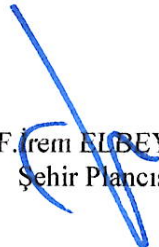


Şehitkamil 15 Temmuz Mahallesi, N38c-22a-2b uygulama imar paftasında yer alan planlama alanı mevcut imar planında park (park ve açık spor tesisi) alanı olarak görülmektedir. Söz konusu alanda yapılaşmadan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı şekilde karşılanması amacıyla Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin yazılı talebi doğrultusunda trafo alanı uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI

- 1) Planlama alanında 1/1000 ölçekli uygulama imar planına dayalı parselasyon planı onanmadan uygulama yapılamaz.
- 2) Yapılaşma öncesinde zemin etüdlerinin yaptırılması ve sonuçlarının tüm mühendislik çalışmalarında dikkate alınması zorunludur.
- 3) Planda gösterilen veya gösterilmeyen enerji nakil hatları için " elektrik kuvvetli akım tesisleri yönetmeliği " hükümlerine uyulacaktır ve bu hatların altında kalan alanlarda uygulama ve yapılaşmadan önce teiaş ve /veya tedaş görüşü alınacaktır.
- 4) Planlama alanındaki uygulamalarda deprem, otopark, yangın yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.
- 5) Bu plan, plan açıklama raporu ile bir bütündür.
- 6) Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ile bu kanuna göre çıkarılan yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.


Deniz KURU
Şehir Plancısı


F.İrem ELBEYLİ
Şehir Plancısı