

GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

380 Kv POLATELİ TM – GAZİANTEP II TM ENERJİ İLETİM HATTI

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Gaziantep ili , Büyükşehir Belediyesi, Şehitkamil İlçe sınırları içinde , Gaziantep N38-c-06-c ve N38-c-06-d numaralı 1/5000 ölçekli paftalara giren 380 Kv Polateli Tm – Gaziantep II Tm Enerji İletim Hattını kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği yapılmıştır.



Şekil 1: Hava Fotoğrafı

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Planlama alanı Gaziantep Serbest Bölgenin batısında bulunan bölgeden geçen 380 Kv Polateli Tm – Gaziantep II Tm Enerji İletim Hattını kapsamaktadır.

Sanayinin hızla geliştiği bölgelerde başta enerji olmak üzere teknik altyapı ihtiyaçları büyük önem arz etmektedir. Bu nedenle enerji nakil hatlarının ve trafo merkezlerinin planlama aşamasında ve gelişme sürecinde devamlı olarak güncellenmesi gerekmektedir.

Bölgenin elektrik enerjisi ihtiyacının karşılanmasında Polateli Tm – Gaziantep II Tm Enerji İletim Hattı önemli bir yer tutmaktadır.

A

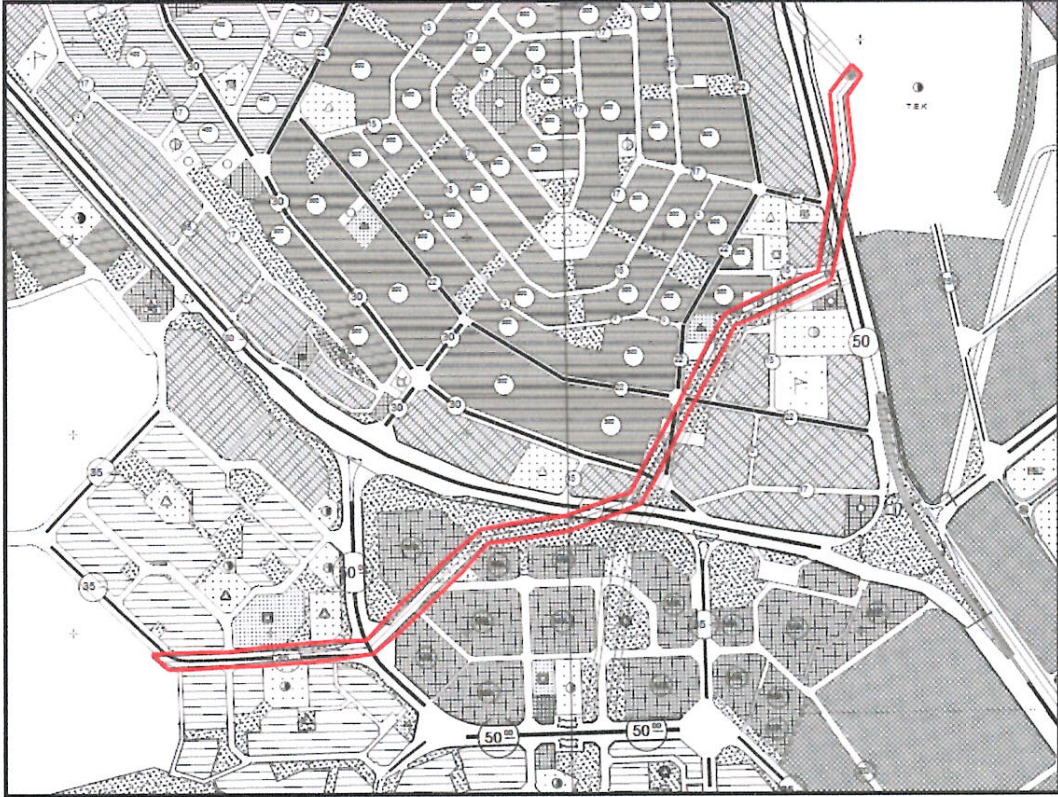
Söz konusu Enerji Nakil Hattı da Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunan alanda yaklaşık 2.6 km boyunca geçmektedir.

Ancak mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında söz konusu hat Mekânsal Planlar yapım Yönetmeliğine uygun olarak gösterilmemiştir.

3. PLANLAMA KARARLARI

Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Mekânsal Planlar yapım Yönetmeliğine uygun olarak gösterilmemiş olan 380 Kv Polateli Tm – Gaziantep II Tm Enerji İletim Hattının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına işlenmesi gerekmektedir.

Bu nedenle Gaziantep Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde bulunan 380 Kv Polateli Tm – Gaziantep II Tm Enerji İletim Hattının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Mekânsal Planlar yapım Yönetmeliğine uygun olarak gösterilmiş ve bu çerçevede 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.



Plan 1: 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği (ölçeksiz)

Bu plan kapsamında; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve ilgili Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır.

Saygılarımızla arz ederiz.

Okan ATAK
Şehir Plancısı
Oda No: 1070

ATAK
ŞEHİR PLANLAMA
MÜHÜRÜ

Ayşegül ATAK
Şehir Plancısı
Oda No: 1169
Yet. Belge No: 0551
Yet. Belgesi (A) Gr.