

GAZİANTEP İLİ – YAVUZELİ İLÇESİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU

Gaziantep İli, Yavuzeli İlçesi, N39-A-17-D imar paftası, 37 Parsel sayılı taşınmazda imar planı değişikliği yapılmıştır.

Söz konusu alan Gaziantep - Araban karayolunun doğusunda yer almaktadır. Zeminde akaryakıt istasyonu bulunmaktadır. Alanın Tarım İl Müdürlüğü'nden alınan görüşlerde tarım alanı olarak nitelendirildiği görülmüştür. Bu sebeple planlama çalışmasında bu görüş dikkate alınmış ve tarımsal niteliği korunacak alan olarak planlanması uygun görülmüştür.

Yavuzeli Cingife ve Hürriyet Mahalleleri, N39a-17a, 17b, 17d, N39a-22a ve 22b paftalarında İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.08.2017 tarih ve 484 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bahsi geçen plan içinde itiraza konu olan Tarımsal Niteliği Korunacak Alan olarak planlanmış ancak teşekkülde faaliyet gösteren A+LPG Satış ve Servis İstasyonu bulunmaktadır. İmar planına yapılan itiraz da göz önüne alınarak itiraza konu alanın yeniden plan yapılmasına karar alınmıştır.