

**GAZİANTEP TİCARET BORSASI LİSANSLI DEPOLAMA VE PAZARLAMA
ALANI
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU**

Planlama alanı Gaziantep- Adıyaman kara yolu üzerinde maliye hazinesi mülkiyetindeki Şehitkamil İlçesi, Bedirkent mahallesi parsel 2207 de kayıtlı taşınmaz sınırları içerisinde bulunmakta olup, yaklaşık 2,1 hektar büyüklüğe sahiptir. Söz konusu alan mevcut nazım ve uygulama imar planlarında genel otopark alanı olarak görülmektedir. Plan değişikliğine konu alanın da dahil olduğu alan ve yakın çevresinden oluşan ilimiz Şehitkamil ilçesi Bedirkent, Güngürge ve Övündük Mahallelerinde N38-C2, N38c-04c, N38c-05d, N38c-09b ve N38c-10a imar paftalarında Kentimizdeki tarım sektörü ve kent ekonomisinin geliştirilmesini teminen Lisanslı Depolama ve Pazarlama Alanı kurulması amacıyla nazım ve uygulama imar planları hazırlanmış ve söz konusu imar planları Gaziantep Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2015 tarih ve 544 sayılı Kararı ile onaylanmıştır. Geline aşamada söz konusu alan sınırları içerisinde tır, kamyon ve makine parkı ve garaj alanı ihtiyacı ortaya çıkmış olup, bu ihtiyacın giderilmesini teminen Şehitkamil ilçesi Bedirkent mahallesi N38c-10a-1b, N38c-10a-1c ve N38c-10a-1d imar paftalarında tır, kamyon ve makine parkı ve garaj alanı amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

PLAN NOTLARI:

- Gaziantep ticaret borsası lisanslı depolama ve pazarlama alanı nazım ve uygulama imar planı plan notları geçerlidir.

Mehmet ÇALDIRAN

Şehir Plancısı

F.İrem ELBEYLİ

Şehir Plancısı