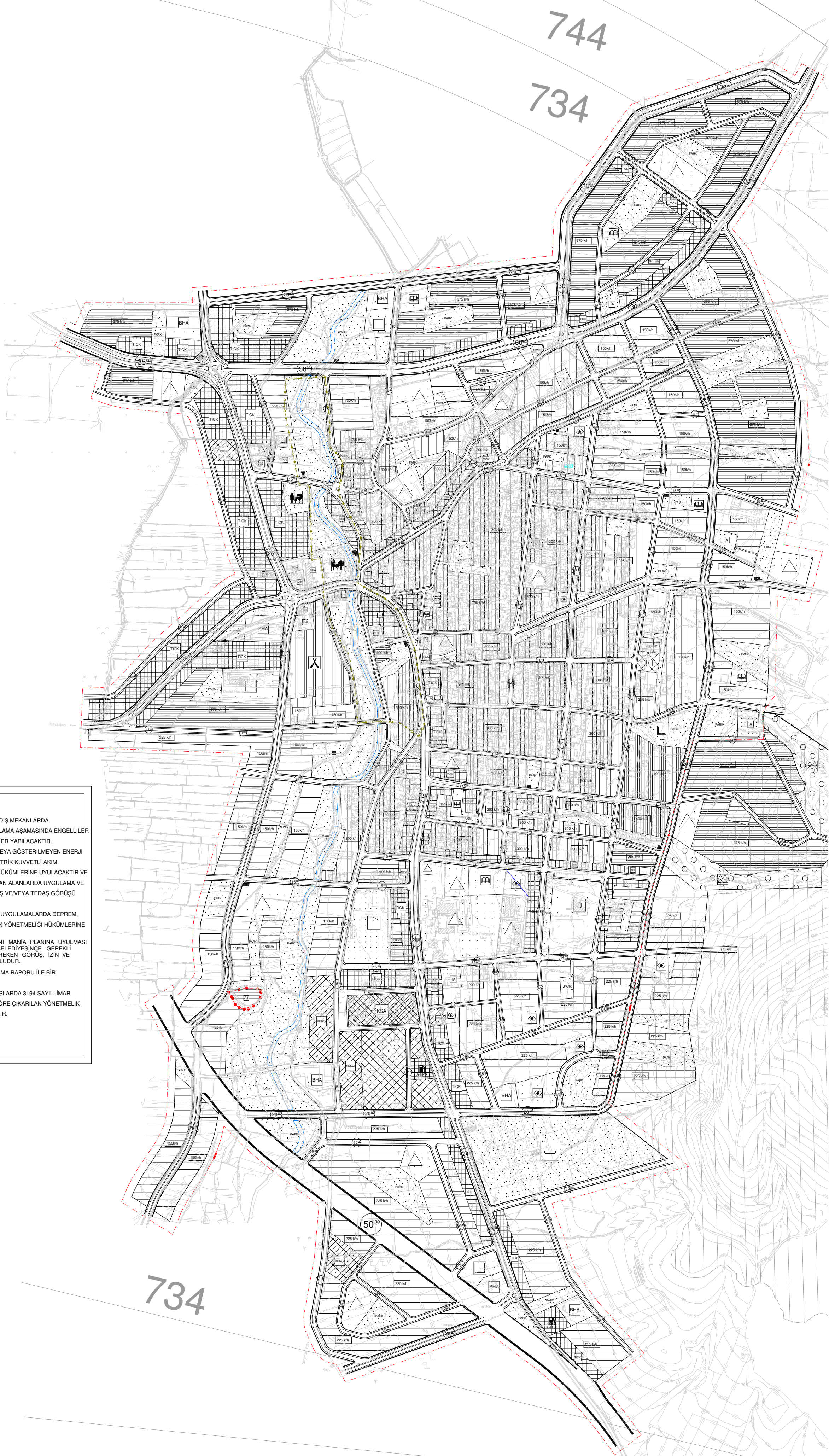




1.) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZI KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA ATI SİNIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.	6.) TUN ALANLARDA İÇ VE DEŞ MEKANLARDA PROJELENDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.
2.) PLAN SİNIRLARI İÇİNDE KALAN TUN ALANLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 18. MADDESİ YAPARINA UYGULAMA YAPILMASI ZORUNLUDUR. UYGULAMA PLAN GENELİNDE YA DA BELEDİYE TARAFINDAN BELİRLENECEK ETAPLAR HALİNDE YAPILABİLİR.	7.) PLANDA GÖSTERİLEN YAYA GÖSTERİLMİYEN ENERJİ NAKİL HATTLARI İÇİN "ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR VE BU HATLARIN ALTINDA KALAN ALANLARDA UYGULAMA VE YAPILAŞMADA ÖNCE TEAŞ VE YAVYA TEDAŞ GÖRÜŞÜ ALINACAKTIR.
3.) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BUNA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.	8.) PLANLAMA ALANINDAKİ UYGULAMALARDA DEPREM, OTOPARK, YANGIN, SİĞİNAK YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
4.) YAPILAŞMA ÖNCESİNDE ZEMİN ETÜDÜNÜN YAPTIRILMASI VE SONUÇLARININ TUN MÜHENDİSLİK ÇALIŞMALARINDA DİKKATE ALINMASI ZORUNLUDUR.	9.) GAZİANTEP HAVALİMANI MANİA PLANINA UYULMASI VE BU BAĞLAMDA İÇME BELEDİYESİNDE GEREKLİ GÖRÜLMESİ HALİNDE GEREKEN GÖRÜŞ, İZİN VE ONAYIN ALINMASI ZORUNLUDUR.
5.) PLANLAMA ALANINDA YOL, YAYA YOLU, MEYDAN, YEŞİL ALAN, SPORALANLARI GİBİ KENTSEL AÇIK MEKANLARIN DÜZENLENMESİNDE TS 12576 ŞEHİR İÇİ YOLLAR-KALDIRIM VE YAYA GEÇİTLERİNDE ULAŞILABİLİRLİK İÇİN YAPISAL ÖNEMLER VE İŞARETLEMELERİN TASARIM KURALLARINA GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.	10.) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
	11.) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

6.) TÜM ALANLARDA İÇ VE DIŞ MEKANLARDA
PROJELENDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER
İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.

7.) PLANDA GÖSTERİLEN VEYA GÖSTERİLMİYEN ENERJİ
NAKİL HATLARI İÇİN "ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM
TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR VE
BÜYÜK HATLARIN ALTINDA KALAN ALANLARDA UYGULAMA VE
YAPILMADAN ÖNCE TEAŞ VE/VEYA TEDAŞ GÖRÜŞÜ
ALINACAKTIR.

8.) PLANLAMA ALANINDAKİ UYGULAMALARDA DEPREM,
OTOPARK, YANGIN, SİGANK YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE
UYULACAKTIR.

9.) GAZİANTEP HAVALIMANI MANİA PLANINA UYULMASI
VE BU BAĞLAMDA İLE BELEDİYESİNİN GEREKLİ
GÖRÜLMESİ HALİNDE GÖRÜŞÜŞ, İZİN VE
ONAYIN ALINMASI ZORUNLUDUR.

10.) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR
BÜTÜNDÜR.

11.) BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR
KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK
HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.