

**GAZİANTEP İLİ, NİZİP İLÇESİ, DOĞRULAR MAHALLESİ**  
**039B01D PAFTA, 189 ADA, 3 PARSELE AİT**  
**1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**

**GÖSTERİM**

-  **PLAN ONAMA SINIRI**
-  **ENERJİ ÜRETİM ALANI**
-  **ENERJİ NAKİL HATTI**
-  **PARK VE YEŞİL ALAN**
-  **TEKNİK ALTYAPI ALANI (PİLON)**
-  **İKİNCİ DERECE YOL**

**PLAN NOTLARI**

1. **PLAN ONAMA SINIRI, GAZİANTEP İLİ, NİZİP İLÇESİ, DOĞRULAR MAHALLESİ, 039B01D PAFTA, 189 ADA, 3 PARSEL SINIRIDIR.**
2. **PLAN ONAMA SINIRI, İÇERİSİNDEKİ ALAN (189 ADA, 3 PARSEL); KİSMEN ENERJİ ÜRETİM ALANI, KİSMEN TEKNİK ALTYAPI ALANI (PİLON), KİSMEN PARK VE YEŞİL ALAN KİSMEN DE YOL ALANIDIR.**
3. **1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.**
4. **DSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 20. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.11.2017 TARİH VE 774727 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN PLANLAMA ALANININ GÜNEY SINIRINI TEŞKİL EDEN SULAMA KANALININ GÜZERGAHI KORUNACAK VE SULAMA KANALINA ZARAR VERİLMEMEYECİTİR.**
5. **PLANLAMA ALANINDA ÇALIŞMA YAPILIRKEN CİVARDAKİ DERELERE MALZEME BIRAKILMAYACAK, DERELERİN AKIŞI ENGELLENMEYECİTİR.**
6. **İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 01.12.2017 TARİH VE E.3061612 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN TOPRAK KORUMA PROJESİ HAZIRLATILIP, İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜ'NE SUNULMADAN UYGULAMA YAPILMAYACAKTIR.**
7. **ENERJİ İLETİM HATTININ GEÇTİĞİ ALANLARDA ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.**
8. **ENERJİ İLETİM HATTININ GEÇTİĞİ ALANLARDAKİ İRTİFAK KORİDORU BOYUNCA İLGİLİ KURULUŞUN (TEİAŞ) GÖRÜŞÜ ALINARAK UYGULAMA YAPILACAKTIR.**
9. **UYGULAMA AŞAMASINDA JEOLJİK/JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI HAZIRLANARAK, BU RAPORLARA UYULACAKTIR.**
10. **AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MER'İ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.**

