

İSLAHİYE (GAZİANTEP)

DEĞİRMENCİK MAH.ÇÖLYURDU MEVKİİ

İLAVE+REVİZYON NAZIM İMAR PLANI Ö:1/5000

GÖSTERİM SINIRLAR

- PLAN ONAMA SINIRI (İLAVE)
- PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI

KENTSEL ALAN KULLANIMI

KONUT YERLEŞME ALANLARI
GELİŞME KONUT ALANLARI

- DÜŞÜK (51- 150 Kişi / ha)
- ORTA (151- 300 Kişi / ha)
- YÜKSEK (301- 600 Kişi / ha)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI

SOSYAL ALT YAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK VE YEŞİL ALAN

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- TARIM ALANI
(BAĞ-BAHÇE-ZEYTİNLİK)

KENTSEL TEKNİK ALT YAPI

- 2. DERECE YOL (30M- 25M- 20M)
- 3. DERECE YOL (15M- 12M)
- GENEL OTOYOL
- DERE VE KANAL

PLAN NOTLARI:

- 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİNE UYULACAKTIR.
- UYGULAMAYA İLİŞKİN HÜKÜMLER 1/1000 ÖLÇEKLİ PLANDA BELİRLENECEKTİR.

