

**ŞAHİNBEY İLÇESİ, GAZİTEPE MAHALLESİ SINIRLARI İÇERİSİNDE
ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI VE EĞİTİM ALANI
1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

ORTA YOĞUNLUKTA (121-250 KİŞİ/HA)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

PLAN NOTLARI

- 1) GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 2) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BERABER BİR BÜTÜNDÜR.
- 3) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERE, GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ'NE VE İLGİLİ DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.