

KARAGÖZ MAHALLESİ TİCARET ALANI
KORUMA AMAÇLI İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Gaziantep ili, Şahinbey İlçesi, Karagöz Mahallesi, Hışva Hanı civarı, pafta N38C-18C-1C ada 596, parsel 24'de kayıtlı taşınmaz, Gaziantep Kalesi'nin güneyinde kalmaktadır.

Şahinbey Karagöz Mahallesi, Hışva Hanı civarı ada 596, parsel 24'de kayıtlı taşınmaz, koruma amaçlı nazım imar planında tali iş merkezi, koruma amaçlı uygulama imar planında ise yolda kalmaktadır. Ticari olarak hizmet veren Hışva Han bitişiğinde bulunan söz konusu taşınmazın mevcut yapılaşmış dokuya ve koruma amaçlı nazım imar planına uygun olarak, Ticaret Alanı plan değişikliği yapılabilmesi amacıyla Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2015 tarih ve 363 sayılı kararı ile Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Kurulundan görüş alınması karara bağlanmıştır. Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 28/05/2015 tarih ve 1230 sayılı kararı ile bahsi geçen plan değişikliğinin uygun olduğuna (OLUMLU) karar vermiştir. Gaziantep Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararına uygun şekilde Ticaret Alanı koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Plan Notları

1)BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA GAZİANTEP KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

Emel OĞLAKCI
Şehir Plancısı

F.İrem ELBEYLİ
Şehir Plancısı