

ŞEHİTKAMİL

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ŞEHİTKAMİL İLÇESİ YAPRAK VE ÇAKMAK MAHALLELERİ
1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLAN REVİZYONU

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

YÜKSEK YOĞUNLUKTA (325-350 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET-KONUT ALANI

TİCARET-TURİZM-KONUT KARMA KULLANIM ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

KAMU HİZMET ALANI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

SAĞLIK ALANI

İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

ULAŞIM

KARAYOLLARI

ÜÇÜNCÜ DERECE YOL (KENTSEL)

PLAN NOTLARI

- 1) GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 2) BU PLAN PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 3) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.