

ŞAHİNBEY İLÇESİ BAĞLARBAŞI MAHALLESİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU

LEJAND

	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI		GENEL OTOPARK
	BELEDİYE HİZMET ALANI (BBHA)		BİRİNCİ DERECE YOL
	GELİŞME KÖNUT ALANI (Seyrek Yoğunluklu)		İKİNCİ DERECE YOL
	KATI ATIK TESİSLERİ ALANI		
	AGAÇLANDIRILACAK ALAN		
	PARK VE YEŞİL ALAN		
	PASİF YEŞİL ALAN		

PLAN NOTLARI

1) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIMI VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR SEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE OLÇULAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILMAZ.

2) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BUNA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.

3) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

4) BELİRTİLMİYEN HİSUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

