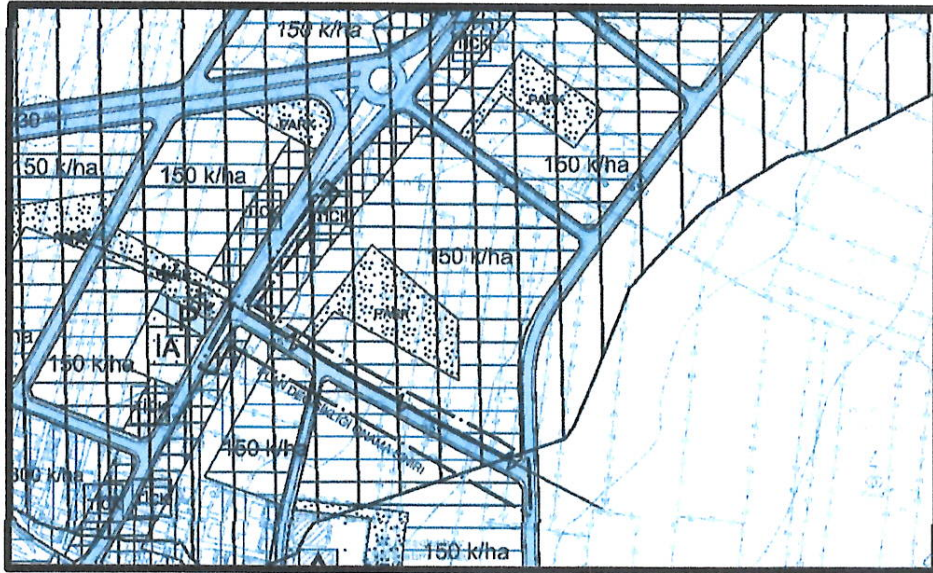


OĞUZELİ (GAZİANTEP) KÖRKÜN
MAHALLESİ'NE AİT
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR
PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Bu doğrultuda söz konusu alan yeniden düzenlenerek 15 metrelik yol profili aynen korunmuş ve imar adalarında yapılan değişiklikler ile enerji nakil hattı konut alanı dışını almıştır.



Söz konusu plan değişikliği 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmeliklerince uygun olarak hazırlanmış ve ekte sunulmuştur.

Söz konusu plan değişikliği 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili yönetmeliklerince uygun olarak hazırlanmış ve ekte sunulmuştur.

4. PLAN HÜKÜMLERİ

1.1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.

2. ALAN İÇERİSİNDE ZEMİN ETÜDÜ YAPILMADAN İNŞAİ VE FİZİKİ UYGULAMALARA BAŞLANILAMAZ.

3. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NİN 15.12.2017 TARİH 752 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN OĞUZELİ İLÇESİ KÖRKÜN MAHALLESİ İLAVE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.




Yusuf İzzettin TURNALAR
Şehir Plancısı
Y.U. Dip. No:17087
Oda Sicil No:1111
Yeterlilik Belge No:702


İrfan DOĞAN
A Grubu Şehir Plancısı
Kame No: 0897 Oda No: 945
Diploma No: 79-21770
İşyeri Tescil No: 1869