

**OĞUZELİ İLÇESİ, KAŞYOLU MAHALLESİ, YOL ALANI
NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

4

PLANLAMA ALANINA AİT GENEL BİLGİLER

Güneydoğu Anadolu Bölgesi sınırları içerisinde 36 derece 28 dakika ve 38 derece 01 dakika doğu boylamları ile 36 derece 38 dakika ve 37 derece 32 dakika kuzey enlemleri arasında yer alan Gaziantep ili, doğusunda Şanlıurfa; batısında Osmaniye ve Hatay; kuzeyinde Kahramanmaraş; güneyinde Suriye; kuzeydoğusunda Adıyaman; güneybatısında da Kilis ile komşusudur. Şahinbey, Şehitkamil, Oğuzeli, Nizip, İslahiye, Nurdağı, Araban, Yavuzeli ve Karkamış Olmak Üzere toplam 9 ilçeye sahip İl, 6870,83 km²'lik alanıyla Türkiye topraklarının yaklaşık olarak %1'lik bölümünü kapsamaktadır.



Şekil_1: Gaziantep ili konumu ve idari sınırları

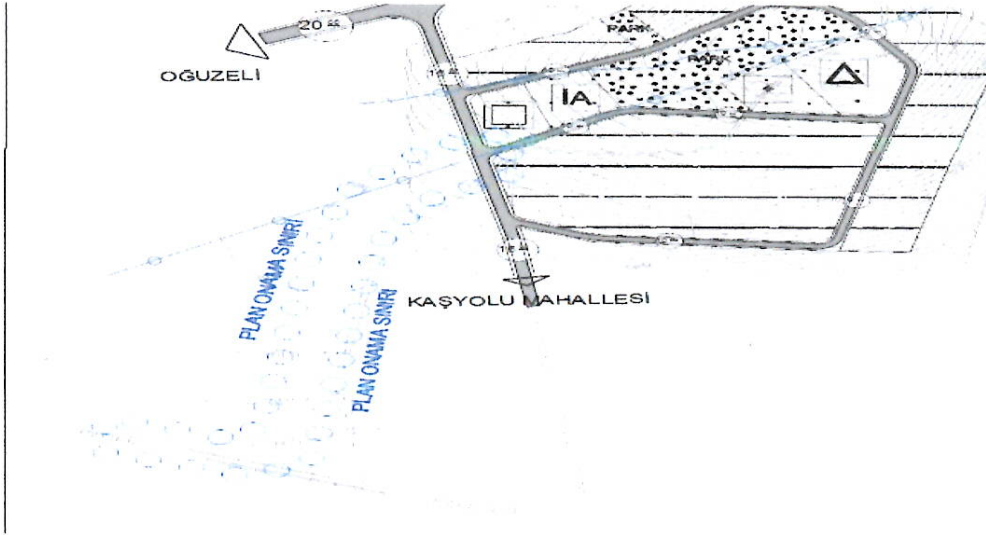
Gaziantep İli, Oğuzeli İlçesi, Kaşyolu Mahallesi sınırları içerisinde bulunan alan Kaşyolu Mahalle merkezinin kuzeyinde yer almaktadır.



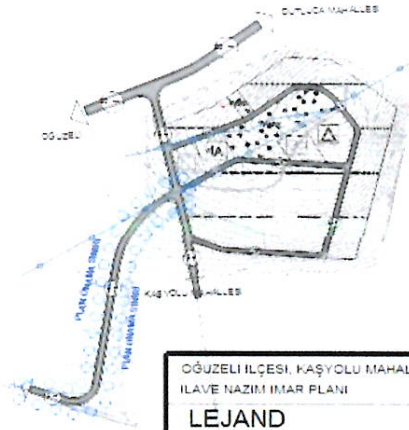
Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.

Gaziantep İli, Oğuzeli İlçesi, Kaşyolu Mahallesi O39a-12b nazım imar paftasında bulunan alan mevcut nazım imar planında plansız olarak görülmektedir.



Söz konusu alanda Doğanpınar barajı nedeniyle evleri su havzası altında kalan Kaşyolu Mahallesinde ikamet eden hak sahipleri için yapılmış olan planlama bölgesine hizmet vermek amacıyla, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün talepleri doğrultusunda 15 metrelik yol alanı ilave nazım imar planı hazırlanmıştır.



OĞUZELİ İLÇESİ, KAŞYOLU MAHALLESİ YOL ALANI İLAVE NAZİM İMAR PLANI	
LEJAND	
	PLAN ONAMA SINIRI
	YOL ALANI
PLAN NOTLARI	
1. BU PLAN PLANIÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BUTUNDUR.	
2. BEYRUTLUMİYYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HUKUKİLERİNE YUKULACAKTIR.	

✓

AC

PLAN NOTLARI

1) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.

2) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.



Serhat İYİUZUN

Şehir Plancısı



F. İrem ELBEYLİ

Şehir Plancısı