

**ŞAHİNBEY İLÇESİ SEFERPAŞA MAHALLESİ
ADA 619 PARSEL 100 ÜZERİNDE YAYA YOLU DÜZENLEMESİ
KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

LEJAND

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TEKNİK ALTYAPI

GAZİANTEP KEMİL OCAK STADYUMU
YAYA YOLU VE BÖLGESİ

PLAN NOTLARI

- 1) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ
- 2) PLANLAMA ALANINDA YOL, YAYA YOLU, MEYDAN, YEŞİL ALAN, SPOR ALANI GİBİ KENTSEL AÇIK MEKÂNLARIN DÜZENLENMESİNDE TS 12576 ŞEHİR İÇİ YOLLAR - KALDIRIM VE YAYA GEÇİTLERİNDE ULAŞILABİLİRLİK İÇİN YAPISAL ÖNLEMLER VE İŞARETLEMELERİN TASARIM KURALLARINA GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.
- 3) TÜM ALANLARDA İÇ VE DİŞ MEKÂNLARDA PROJELENDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.
- 4) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 5) BELÜRTÜLMİYEN HÜSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK, HÜKÜMLERİ İLE GAZİANTEP KENTSEL SİT ALANI KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI UYGULAMA HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

MEYDAN

KÜLTÜREL TESİS ALANI
(Panorama Müzesi)

Yençok=16.5m

35 00

12 00

EMNİYET
(Emniyet Hizmet Alanı)

Yençok=2 Kat

Gaziantep
Renovasyon Müdürlüğü

12 00

12 00

MESLEK
LİSESİ

12 00

12 00

12 00

12 00

12 00

12 00

12 00

12 00

12 00

12 00

12 00

12 00

ÇOK KATLI
OTOPARK

Yençok=10.50

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

FESTİVAL
ALANI

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

BHA

(Meydan ve Meydan Altı Otopark)

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

Bey Mahallesi

14 50

14 50

14 50

14 50

14 50

Ömeriye Camii

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

Katlı Otopark

max h:15.50

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

Katlı Otopark

max h:15.50

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00

10 00