GAZİANTEP İLİ, ŞAHİNBEY İLÇESİ
154 KV POLATELİ 380 TM İRTİBATLARI (DOĞU-BATI)
ENERJİ İLETİM HATTI

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

ENERJİ NAKİL HATTI

ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

DİREK YERİ

PLAN NOTLARI

1. PLAN KAPSAMINDA BULUNAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT TAŞINMAZLAR HAKKINDA 09/05/2019 TARİH 12-202 SAYILI BAKAN OLUR'U İLE ONAYLANAN "KAMU YARARI KARARINA" İSTİNADEN 154 KV POLATELİ 380 TM İRTİBATLARI(DOĞU-BATI) ENERJİ İLETİM HATTI GÜZERGAHINA İSABET EDEN TAŞINMAZLARDA KAMULAŞTIRILMA VE TEİAŞ LEHİNE KAMULAŞTIRMA YOLUYLA İRTİFAK HAKKI KURULMASI İŞLEMLERİ TAMAMLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.

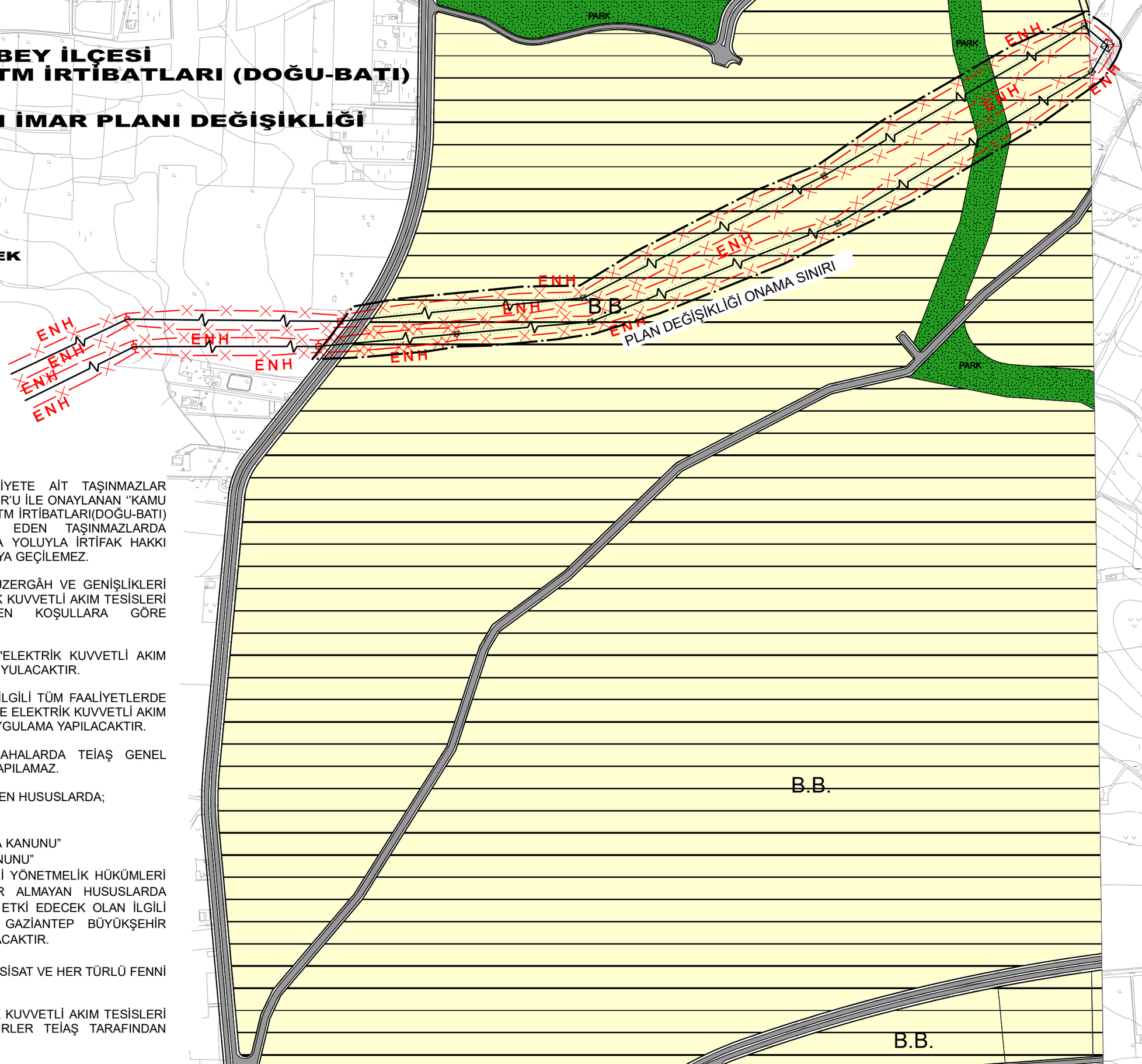
2. PLAN TADİLATINDAKİ ENERJİ İLETİM HATTI GÜZERGÂH VE GENİŞLİKLERİ ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI'NIN ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNİN 44. MADDESİNDE BELİRTİLEN KOŞULLARA GÖRE HAZIRLANMIŞTIR.

3. ENERJİ İLETİM HATTI ALTINDAKİ YAPILARDA "ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLER HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

4. ENERJİ İLETİM HATTI ALTINDA YAPILAŞMA İLE İLGİLİ TÜM FAALİYETLERDE TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN GÖRÜŞÜ ALINACAK VE ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ'NDEKİ HÜKÜMLERE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.

5. ENERJİ İLETİM HATTININ İSABET ETTİĞİ SAHALARDA TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN GÖRÜŞÜ ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

6. BU PLANDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA;
"3194 SAYILI İMAR KANUNU"
"ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ"
"2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU"
"5491 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU"
"MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ" VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR. AYRICA BU PLAN NOTLARINDA YER ALMAYAN HUSUSLARDA KONUSUNA VE İLGİSİNE GÖRE BU PLAN İŞLEMİNE ETKİ EDECEK OLAN İLGİLİ DİĞER MEVZUATLARA UYULMASI ZORUNLUDUR. GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

7. TESİSİSİN YAPIMI AŞAMASINDA İLGİLİ STATİK, TESİSAT VE HER TÜRLÜ FENNİ MESULİYET TEİAŞ TARAFINDAN ÜSTLENİLECEKTİR.

8. TESİSİSİN İNŞAAT VE İŞLETMESİNDE "ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ"NE İSTİNADEN GEREKLİ TÜM TEDBİRLER TEİAŞ TARAFINDAN ALINACAKTIR.