

ŞEHİTKAMİL 15 TEMMUZ MAHALLESİ
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND

	PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI		YÜKSEK ÖĞRETİM TESİSİ ALANI
	PLAN ONAMA SINIRI		SAĞLIK TESİSLERİ ALANI
	YAPI YAKLAŞMA SINIRI		SAĞLIK TESİSİ ALANI (ÇOCUK HASTANESİ)
	KONUT ALANLARI		SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI
	GELİŞME KONUT ALANI		YURT ALANI
	KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI		AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
	TİCARET ALANI		PARK
	RESMİ KURUM ALANI		ULAŞIM
	RESMİ KURUM ALANI (TARIM BAKANLIĞI ANTEP FİSTİĞİ KÜLTÜR ALANI)		GENEL OTOPARK ALANI
	BELEDİYE HİZMET ALANI		TAŞIT YOLU
	SOSYAL ALT YAPI ALANLARI		TAŞIT YOLU
	EĞİTİM TESİSLERİ ALANI		TAŞIT YOLU
	ÖZEL EĞİTİM ALANI		TEKNİK ALTYAPILARI

PLAN NOTLARI

1) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BAYILI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.

2) YAPILAMA ÖNCESİNDE ZEMİN ETÜDLERİNİN YAPTIRILMASI VE SONUÇLARININ İÇİM - MÜHENDİSLİK ÇALIŞMALARINDA DİKKATE ALINMASI ZORUNLUDUR.

3) PLANLAMA ALANINDA YOL, YAYA YOLU, MEYDAN, YEŞİL ALAN, SPOR ALANI, GİBİ KENTSEL AÇIK MEKANLARIN DÜZENLENMESİNDE TŞ 12576 ŞEHİR İÇİ YOLLAR - KALDIRIM VE YAYA GEÇİTLERİNDE ULAŞILABİLİRLİK İÇİN YATIRILAN ÖNLEMLER VE İNŞAATLARININ TASARIM KURALLARINA GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.