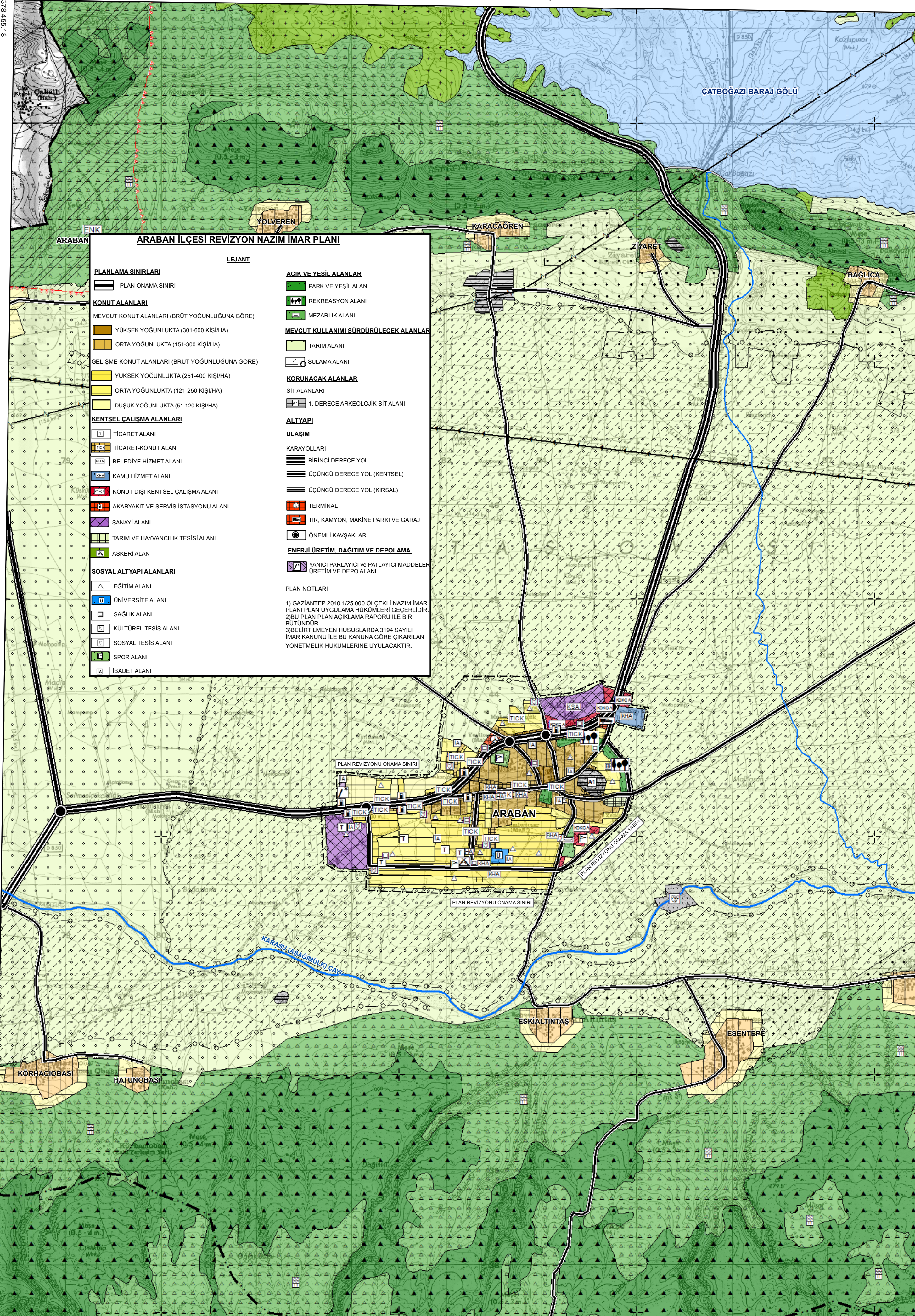




ARABAN İLÇESİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

LEJANT

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI

MEVCUT KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

YÜKSEK YOĞUNLUKTA (301-600 KİŞİ/HA)

ORTA YOĞUNLUKTA (151-300 KİŞİ/HA)

GELİŞME KONUT ALANLARI (BRÜT YOĞUNLUĞUNA GÖRE)

YÜKSEK YOĞUNLUKTA (251-400 KİŞİ/HA)

ORTA YOĞUNLUKTA (121-250 KİŞİ/HA)

DÜŞÜK YOĞUNLUKTA (51-120 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

TİCARET-KONUT ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

KAMU HİZMET ALANI

KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

SANAYİ ALANI

TARIM VE HAYVANCILIK TESİSİ ALANI

ASKERİ ALAN

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

ÜNİVERSİTE ALANI

SAĞLIK ALANI

KÜLTÜREL TESİS ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

SPOR ALANI

İBADET ALANI

ACIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

REKREASYON ALANI

MEZARLIK ALANI

MEVCUT KULLANIMI SÜRDÜRÜLECEK ALANLAR

TARIM ALANI

SULAMA ALANI

KORUNACAK ALANLAR

SİT ALANLARI

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

ALTYAPI

ULASIM

KARAYOLLARI

BİRİNCİ DERECE YOL

ÜÇÜNCÜ DERECE YOL (KENTSEL)

ÜÇÜNCÜ DERECE YOL (KIRSAL)

TERMINAL

TIR, KAMYON, MAKİNE PARKI VE GARAJ

ÖNEMLİ KAVŞAKLAR

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

YANICI PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER ÜRETİM VE DEPO ALANI

PLAN NOTLARI

1) GAZİANTEP 2040 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
 2) BU PLAN PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
 3) BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.