

GAZİANTEP İLİ – NURDAĞI İLÇESİ
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA RAPORU

Gaziantep ili, Nurdağı İlçesi, N37D10B imar paftası, 154 ada, 37 parsel sayılı taşınmazda nazım imar planı değişikliği yapılmıştır.

Plan değişikliğine konu olan alanın kuzeyinde yeşil alan, doğusunda düşük yoğunluklu mevcut konut alanı, güneyinde 10 metrelik taşıt yolu ve sosyal tesis alanı, batısında ise orta yoğunluklu mevcut konut alanı yer almaktadır.

Söz konusu alan, mevcut imar planında belediye hizmet alanı olarak planlanmıştır. Bu alanın çevresinde bulunan ibadet alanları plan değişikliğine konu olan alanda yaşayan nüfusa yeterli hizmeti veremeyeceğinden dolayı halkının ihtiyacının karşılanması amacıyla, bu alan ibadet alanı olarak yeniden planlanmıştır.

PLAN NOTLARI

- 1-) Bu plan, plan açıklama raporu ile bir bütündür.
- 2-) Plan üzerinde belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı imar kanunu ile ilgili yönetmeliklerin hükümlerine uyulacaktır.


İrfan DOĞAN
A Grubu Şehir Plancısı
Kırmızı No: 0897 Oda No: 945
Diploma No: 79-21770
İşyeri Tescil No: 1869