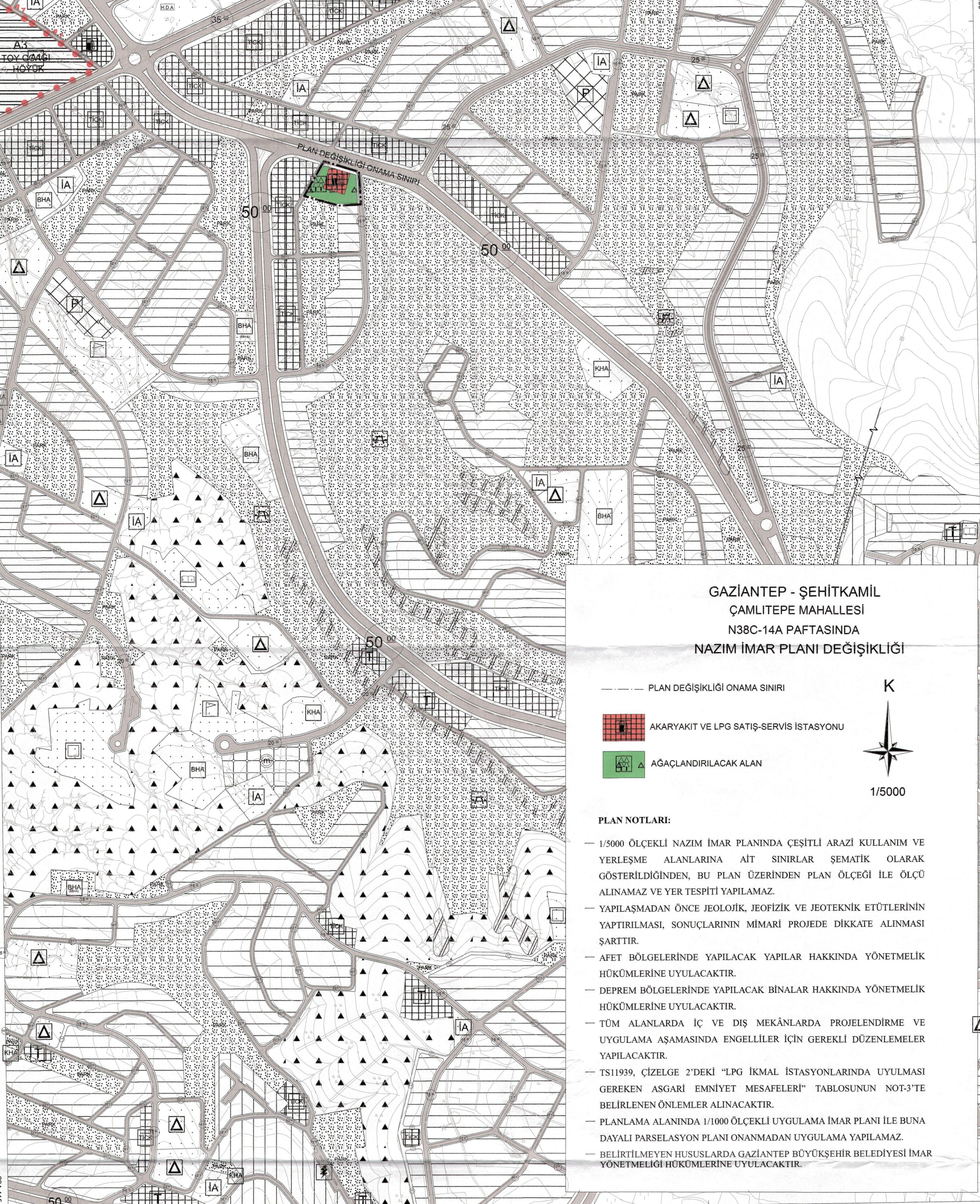
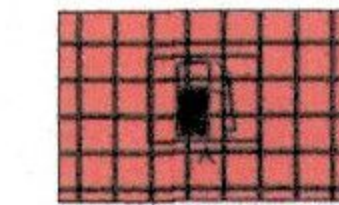


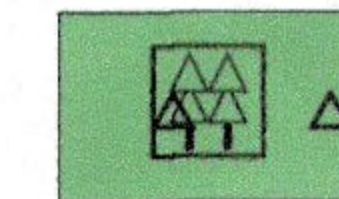


GAZİANTEP - ŞEHİTKAMİL
ÇAMLITEPE MAHALLESİ
N38C-14A PAFTASINDA
NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

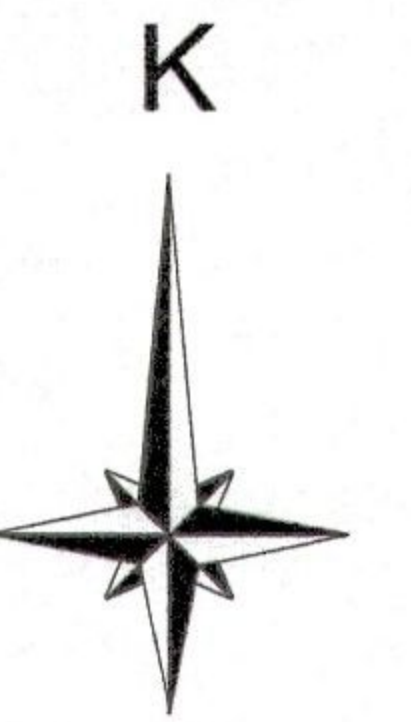
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



AKARYAKIT VE LPG SATIŞ-SERVIS İSTASYONU



AĞAÇLANDIRILACAK ALAN



1/5000

PLAN NOTLARI:

- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZİ KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AİT SINIRLAR ŞEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINAMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- YAPILAŞMADAN ÖNCE JEOLÖJİK, JEOFİZİK VE JEOTEKNİK ETÜTLERİNİN YAPTIRILMASI, SONUÇLARININ MİMARİ PROJEDE DİKKATE ALINMASI ŞARTTIR.
- AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- TÜM ALANLARDA İÇ VE DIŞ MEKÂNLARDA PROJELENDİRME VE UYGULAMA AŞAMASINDA ENGELLİLER İÇİN GEREKLİ DÜZENLEMELER YAPILACAKTIR.
- TS11939, ÇİZELGE 2'DEKİ "LPG İKMAL İSTASYONLARINDA UYULMASI GEREKEN ASGARİ EMNİYET MESAFELERİ" TABLOSUNUN NOT-3'TE BELİRLENEN ÖNLEMLER ALINACAKTIR.
- PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI İLE BUNA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.