

ŞAHİNBİY YAMAÇTEPE MAHALLESİ NAZİM İMAR PLANI REVİZYONU

ÖLÇEK: 1/5000

LEJAND:

	PLAN REVİZYONU ONAMA SINIRI		PARK
	YÜKSEK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI		GENEL OTOYAPARK ALANI
	DÜŞÜK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI		TAŞIT YOLU
	EĞİTİM ALANI		TAŞIT YOLU
	BELEDİYE HİZMET ALANI		TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

- 1-) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANINDA ÇEŞİTLİ ARAZI KULLANIM VE YERLEŞME ALANLARINA AIT SINIRLAR SEMATİK OLARAK GÖSTERİLDİĞİNDEN, BU PLAN ÜZERİNDEN PLAN ÖLÇEĞİ İLE ÖLÇÜ ALINMAZ VE YER TESPİTİ YAPILAMAZ.
- 2-) PLANLAMA ALANINDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA DAYALI PARSELASYON PLANI ONANMADAN UYGULAMA YAPILMAZ.
- 3-) YAMAÇTEPE ÇEBELER MAHALLESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZİM İMAR PLANI PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 4-) BU PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- 5-) PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA GÖRE ÇIKARILAN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.